



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS  
NRO. PS-015-2022**

"DESARROLLAR LOS DISEÑOS EN FASE III, DE LA BIBLIOTECA"

**PRESUPUESTO**

Capítulo/Item	Descripción	Valor parcial - Capítulo	%
<b>ETAPA 1</b>			
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	\$ 107.435.041,00	1,57%
2	CIMENTACION	\$ 235.648.319,00	3,45%
3	RED DE DESAGUES (AR +ALL)	\$ 85.953.301,00	1,26%
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	\$ 1.189.368.149,00	17,42%
5	ESTRUCTURA METALICA	\$ 175.515.942,00	2,57%
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, PLUVIALES Y SISTEMA CONTRA INCENDIOS.	\$ 646.713.800,00	9,47%
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES.	\$ 1.233.181.585,00	18,06%
8	MAMPOSTERIA Y MUROS DIVISORIOS	\$ 201.751.316,00	2,95%
9	SISTEMA LIVIANO	\$ 3.219.934,00	0,05%
10	CUBIERTA	\$ 211.130.620,00	3,09%
11	BASES Y PISOS.	\$ 203.950.918,00	2,99%
12	ENCHAPES	\$ 343.918.539,00	5,04%
13	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO.	\$ 172.911.000,00	2,53%
14	CIELOS RASOS Y DESCOLGADOS.	\$ 476.324.298,00	6,97%
15	SISTEMA ACÚSTICO	\$ 74.207.292,00	1,09%
16	REVESTIMIENTO	\$ 166.224.966,00	2,43%
17	ACABADOS Y PINTURA	\$ 649.450.424,00	9,51%
18	APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA	\$ 63.397.874,00	0,93%
19	CARPINTERIA METALICA Y DIVISIONES INTERNAS	\$ 356.959.156,00	5,23%
20	CERRADURAS Y HERRAJES	\$ 3.629.156,00	0,05%
21	ASCENSOR	\$ 135.537.600,00	1,98%
23	OBRAS DE ESPACIO PUBLICO	\$ 67.720.288,00	0,99%
24	OBRAS TEMPORALES	\$ 25.184.925,00	0,37%

<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>	<b>\$6.829.334.443,00</b>
------------------------------	---------------------------

Administración	12,29%	\$ 839.107.896,00
Imprevistos	1,00%	\$ 68.293.344,00
Utilidad	5,00%	\$ 341.466.722,00
IVA sobre U	19,00%	\$ 64.878.677,00
<b>SUBTOTAL A.U</b>		<b>\$ 1.313.746.639,00</b>

<b>Costo total obra</b>	<b>\$8.143.081.082,00</b>
<b>PGIO</b>	\$ 68.862.801,00 0,76%
<b>Plan de Manejo de Tráfico (PMT)</b>	\$ 46.847.130,00 0,52%
<b>Interventoría</b>	\$ 739.353.500,00 8,18%
<b>Apoyo a la supervision</b>	\$ 44.000.000,00 0,49%
<b>Valor total del proyecto etapa 1</b>	<b>\$9.042.144.513,00 48,62%</b>

Capítulo/Item	Descripción	Valor parcial - Capítulo	%
<b>ETAPA 2</b>			
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	\$ 111.775.227,00	1,59%
2	CIMENTACION	\$ 253.207.610,00	3,61%
3	RED DE DESAGUES (AR +ALL)	\$ 42.233.775,00	0,60%
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	\$ 1.647.520.047,00	23,50%
5	ESTRUCUTRA METALICA	\$ 191.801.690,00	2,74%
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, PLUVIALES Y SISTEMA CONTRA INCENDIOS.	\$ 365.375.117,00	5,21%
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES.	\$ 1.080.158.519,33	15,40%
8	MAMPOSTERIA Y MUROS DIVISORIOS	\$ 245.529.308,00	3,50%
9	SISTEMA LIVIANO	\$ 12.855.264,00	0,18%
10	CUBIERTA	\$ 177.145.757,00	2,53%
11	BASES Y PISOS.	\$ 246.225.559,00	3,51%
12	ENCHAPES	\$ 330.709.310,00	4,72%
13	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO.	\$ 104.022.422,00	1,48%
14	CIELOS RASOS Y DESCOLGADOS.	\$ 479.243.942,00	6,83%
15	SISTEMA ACÚSTICO	\$ 12.374.250,00	0,18%
16	REVESTIMIENTOS	\$ 126.157.567,00	1,80%



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS  
NRO. PS-015-2022**

**"DESARROLLAR LOS DISEÑOS EN FASE III, DE LA BIBLIOTECA"**

**PRESUPUESTO**

17	ACABADOS Y PINTURA	\$	1.002.622.743,00	14,30%
18	APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA	\$	22.214.491,00	0,32%
19	CARPINTERIA METALICA	\$	546.689.385,00	7,80%
20	CERRADURAS Y HERRAJES	\$	13.925.118,00	0,20%

<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>	<b>\$7.011.787.101,33</b>
------------------------------	---------------------------

Administración	14,05%	\$985.216.310,00
Imprevistos	1,00%	\$70.117.871,00
Utilidad	5,00%	\$350.589.355,00
IVA sobre U	19,00%	\$66.611.977,00
<b>SUBTOTAL A.U</b>		<b>\$1.472.535.513,00</b>

<b>Costo total obra</b>	<b>\$8.484.322.614,33</b>
-------------------------	---------------------------

PGIO	\$ 76.828.124,00	0,80%
Plan de Manejo de Tráfico (PMT)	\$ 54.206.311,00	0,57%
Interventoría	\$ 888.527.463,00	9,30%
Apoyo a la supervision	\$ 52.800.000,00	0,55%
<b>Valor total del proyecto etapa 2</b>	<b>\$9.556.684.512,33</b>	<b>51,38%</b>

<b>Valor total proyecto</b>	<b>\$18.598.829.025,33</b>
-----------------------------	----------------------------

Realizó:

\_\_\_\_\_  
Ricardo Andres Giraldo Sanchez  
Ing. Civil - Esp. Patologia